

**Jaarrapport 2022**  
Vega Boerderij Groene Hart Coöperatie U.A.

CONCEPT

## **INHOUDSOPGAVE**

### **RAPPORT**

1	Samenstellingsverklaring	4
2	Resultaten	5
3	Financiële positie	6

### **JAARREKENING 2022**

4	Balans per 31 december 2022	8
5	Winst- en verliesrekening over 2022	10
6	Algemene toelichting	11
7	Grondslagen voor financiële verslaggeving	12
8	Toelichting op balans	14
9	Toelichting op winst- en verliesrekening	17
10	Overige toelichtingen	19

CONCEPT

CONCEPT

**RAPPORT**

Vega Boerderij Groene Hart Coöperatie U.A.  
Groene Zoom 161  
2411 SP Bodegraven

**Datum:** [Publish Date]  
**Locatie:** Krimpen aan den IJssel  
**Betreft:** Jaarrapport 2022

**Referentie:** ....  
**Behandeld door:** ....

Geachte Leden,

Hierbij brengen wij verslag uit over het boekjaar 2022 met betrekking tot uw onderneming.

## 1 Samenstellingsverklaring

Aangezien de werkzaamheden in het kader van het samenstellen van de jaarrekening nog niet zijn afgerond, is in deze concept-jaarrekening nog geen verklaring opgenomen. Na afronding van onze werkzaamheden zal een samenstelverklaring worden afgegeven.

CONCEPT

## 2 RESULTATEN

### ONTWIKKELING RESULTAAT

De ontwikkeling van het resultaat als percentage van de omzet is als volgt nader te specificeren.

	2022		2021	
	€	%	€	%
Netto-omzet	30.904	100,0	19.180	100,0
<b>Brutomarge (brutobedrijfsresultaat)</b>	<b>30.904</b>	<b>100,0</b>	<b>19.180</b>	<b>100,0</b>
<b>PERSONEELSKOSTEN</b>				
Lonen en salarissen	31.462	101,8	30.572	159,4
Sociale lasten	6.390	20,7	6.368	33,2
Pensioenlasten	3.244	10,5	3.175	16,6
Overige personeelskosten	10.016	32,4	9.531	49,7
<b>AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN</b>				
Afschrijvingen materiële vaste activa	4.064	13,2	3.204	16,7
<b>OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN</b>				
Huisvestingskosten	15.825	51,2	24.007	125,2
Algemene kosten	7.737	25,0	11.342	59,1
<b>Som der kosten</b>	<b>78.738</b>	<b>254,8</b>	<b>88.199</b>	<b>459,9</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>-47.834</b>	<b>-154,8</b>	<b>-69.019</b>	<b>-359,9</b>
<b>Resultaat</b>	<b>-47.834</b>	<b>-154,8</b>	<b>-69.019</b>	<b>-359,9</b>

### 3 FINANCIËLE POSITIE

#### OPBOUW WERKKAPITAAL

Het werkkapitaal van de onderneming is als volgt te analyseren:

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
Vorderingen	5.544	3.536
Liquide middelen	6.165	20.073
<b>Vlottende activa</b>	<u>11.709</u>	<u>23.609</u>
Af: kortlopende schulden	3.732	4.667
<b>Werkkapitaal</b>	<u>7.977</u>	<u>18.942</u>

**JAARREKENING 2022**

CONCEPT

#### 4 BALANS PER 31 DECEMBER 2022

##### ACTIVA

	31-12-2022		31-12-2021	
	€	€	€	€
<b>VASTE ACTIVA</b>				
<b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	8.245		8.158	
Machines en installaties	8.631		11.339	
Andere vaste bedrijfsmiddelen	292		542	
		17.168		20.039
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>				
<b>VORDERINGEN</b>				
Handelsdebiteuren	510		2.524	
Belastingvorderingen	1.848		1.012	
Overige vorderingen	686		-	
Overlopende activa	2.500		-	
		5.544		3.536
Liquide middelen		6.165		20.073
<b>Totaal</b>		<b>28.877</b>		<b>43.648</b>



**PASSIVA**

	31-12-2022	31-12-2021
€	€	€
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		
Kapitaal Coöperatie	142.000	108.000
Onverdeeld resultaat	-116.855	-69.019
	25.145	38.981
<b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	863	499
Belastingen en premies sociale verzekeringen	859	953
Schulden ter zake van pensioenen	332	1.564
Overige schulden	1.678	1.651
	3.732	4.667
<b>Totaal</b>	28.877	43.648

## 5 WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2022

	2022	2021
	€	€
Netto-omzet	30.904	19.180
<b>Som der exploitatiebaten</b>	<b>30.904</b>	<b>19.180</b>
<b>PERSONEELSKOSTEN</b>		
Lonen en salarissen	31.462	30.572
Sociale lasten	6.390	6.368
Pensioenlasten	3.244	3.175
Overige personeelskosten	10.016	9.531
<b>AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN</b>		
Afschrijvingen materiële vaste activa	4.064	3.204
<b>OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN</b>		
Huisvestingskosten	15.825	24.007
Algemene kosten	7.737	11.342
<b>Som der exploitatielasten</b>	<b>78.738</b>	<b>88.199</b>
<b>Resultaat</b>	<b>-47.834</b>	<b>-69.019</b>

## **6 ALGEMENE TOELICHTING**

Naam rechtspersoon	Vega Boerderij Groene Hart Coöperatie U.A.
Rechtsvorm	Coöperatie
Zetel rechtspersoon	Bodegraven
Inschrijvingsnummer Kamer van Koophandel	81658168

### Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van Vega Boerderij Groene Hart Coöperatie U.A., gevestigd te Bodegraven bestaan voornamelijk uit:

het bedrijfsmatig ontwikkelen en beheren van een biologische boerderij, met oog voor natuurbescherming en biodiversiteit.

### Schattingen

Om de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening te kunnen toepassen, is het nodig dat de vennoten zich over verschillende zaken een oordeel vormen, en dat de vennoten schattingen maken die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de betreffende jaarrekeningposten.

## 7 GRONDSLAGEN VOOR FINANCIËLE VERSLAGGEVING

### ALGEMEEN

#### Algemene grondslagen

De waarderingsgrondslagen zijn gebaseerd op de historische kosten en kostprijzen.

#### Algemene grondslagen voor waardering activa en passiva

Activa en passiva (met uitzondering van het eigen vermogen) worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

#### Algemene grondslagen bepaling resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

### GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING ACTIVA

#### Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op kostprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20 % wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

#### Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, rekening houdend met eventuele verminderingen voor het risico van oninbaarheid. Deze verminderingen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. Voor zover niet anders is vermeld hebben de vorderingen een looptijd van korter dan 1 jaar.

#### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING PASSIVA

#### Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is de nominale waarde.

### GRONDSLAGEN VOOR BATEN EN LASTEN

#### Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengsten van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Afschrijvingen en waardeverminderingen

De afschrijvingen op vaste activa wordt berekend op basis van de aanschafwaarde (verkrijgings- of vervaardigingsprijs). Afschrijvingen vinden plaats volgens de lineaire methode op basis van de geschatte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

CONCEPT

## 8 TOELICHTING OP BALANS

### MATERIËLE VASTE ACTIVA

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	8.245	8.158
Machines en installaties	8.631	11.339
Andere vaste bedrijfsmiddelen	292	542
	17.168	20.039

	Bedrijfs- gebouwen en -terreinen	Machines en installaties	Andere vaste bedrijfs- middelen	Totaal
	€	€	€	€

#### BOEKWAARDE 1 JANUARI 2022

Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	8.950	13.543	750	23.243
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-792	-2.204	-208	-3.204
	8.158	11.339	542	20.039

#### MUTATIES 2022

Investeringen	1.193	-	-	1.193
Afschrijvingen	-1.106	-2.708	-250	-4.064
	87	-2.708	-250	-2.871

#### BOEKWAARDE 31 DECEMBER 2022

Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	10.143	13.543	750	24.436
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-1.898	-4.912	-458	-7.268
	8.245	8.631	292	17.168

Afschrijvingspercentage (gemiddeld)	-	20,0	20,0
Afschrijvingspercentage van	10,0	-	-
Afschrijvingspercentage tot	20,0	-	-

**VORDERINGEN**

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
Vorderingen op handelsdebiteuren	510	2.524
<b>BELASTINGVORDERINGEN</b>		
Omzetbelasting	1.848	1.012
<b>Overige vorderingen</b>		
Vooruitbetaalde kosten	686	-
	<hr/> 686	<hr/> -
<b>Overlopende activa</b>		
Waarborgsom Hoevenoord t.b.v. Buitenkerk	2.500	-
<b>Totaal</b>	<hr/> <hr/> 5.544	<hr/> <hr/> 3.536

**LIQUIDE MIDDELEN**

	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
	€	€
<b>Banktegoeden</b>		
Rabobank	6.165	20.073
<b>Totaal</b>	<hr/> <hr/> 6.165	<hr/> <hr/> 20.073

## EIGEN VERMOGEN

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Kapitaal Coöperatie	142.000	108.000
Onverdeeld resultaat	-116.855	-69.019
<b>Totaal</b>	<b>25.145</b>	<b>38.981</b>

### Toelichting

Het kapitaal van de coöperatie is verdeeld in certificaten van € 2.000.

#### *Kapitaal Coöperatie*

	2022	2021
	€	€
Stand 1 januari	108.000	-
Rechtstreekse stortingen	34.000	108.000
<b>Stand 31 december</b>	<b>142.000</b>	<b>108.000</b>

#### *Onverdeeld resultaat*

	2022	2021
	€	€
Stand 1 januari	-69.019	-
Mutaties via baten en lasten	-47.836	-69.019
<b>Stand 31 december</b>	<b>-116.855</b>	<b>-69.019</b>

## KORTLOPENDE SCHULDEN

	31-12-2022	31-12-2021
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	863	499
<b>BELASTINGEN EN PREMIES SOCIALE VERZEKERINGEN</b>		
Loonheffing- en premieschulden	859	953
Schulden ter zake van pensioenen	332	1.564
<b>Overige schulden</b>		
Vakantiegeld	1.678	1.651
	1.678	1.651
<b>Totaal</b>	<b>3.732</b>	<b>4.667</b>



## 9 TOELICHTING OP WINST- EN VERLIESREKENING

### BATEN EN BRUTOMARGE

	2022	2021
	€	€
Netto-omzet	30.904	19.180
<b>Som der exploitatiebaten</b>	<b>30.904</b>	<b>19.180</b>
<b>Brutomarge (dekkingsbijdrage)</b>	<b>30.904</b>	<b>19.180</b>

### PERSONEELSKOSTEN

	2022	2021
	€	€
<b>Lonen en salarissen</b>		
Bruto lonen	31.462	30.572
	<b>31.462</b>	<b>30.572</b>
Sociale lasten	6.390	6.368
Pensioenlasten	3.244	3.175
<b>Overige personeelskosten</b>		
Reiskosten	2.326	1.887
Overige personeelskosten	7.690	7.644
	<b>10.016</b>	<b>9.531</b>
<b>Totaal</b>	<b>51.112</b>	<b>49.646</b>

### AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

	2022	2021
	€	€
<b>Afschrijving op materiële vaste activa</b>		
Afschrijving gebouwen	1.105	792
Afschrijving inventaris	250	208
Afschrijving apparatuur	2.709	2.204
<b>Totaal</b>	<b>4.064</b>	<b>3.204</b>

## OVERIGE BEDRIJFSKOSTEN

	2022	2021
	€	€
<b>Huisvestingskosten</b>		
Boerderij	5.939	11.317
Materialen	2.370	2.762
Gereedschappen	553	1.873
Zaden/ Planten	3.598	5.212
Loonwerk	1.921	2.683
Voedselpakketten	-	260
Nutsvoorzieningen/lokale lasten	1.444	-100
	<hr/> 15.825	<hr/> 24.007
<b>Algemene kosten</b>		
Accountants- en advieskosten	1.958	3.012
Juridische kosten	-	555
Assurantiekosten	1.456	1.322
Contributies en abonnementen	72	-
Administratiekosten	1.974	1.870
Kosten Website	1.368	3.889
Promotiemateriaal	712	694
Overige algemene kosten	197	-
	<hr/> 7.737	<hr/> 11.342
<b>Totaal</b>	<hr/> <hr/> 23.562	<hr/> <hr/> 35.349

## 10 OVERIGE TOELICHTINGEN

### WERKNEMERS

*Gemiddeld aantal werknemers over periode*

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	fte	fte
Werkzaam binnen Nederland	1,0	1,0

### GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Deze hebben niet plaatsgevonden.

### ONDERTEKENING

Voor akkoord,

Bodegraven,

*Naam*

*Functie*

*Handtekening*

E. Vink - van Damme

Bestuurder

M. van Veen

Bestuurder

M.G. Kromwijk

Bestuurder

G.J. Rijksen

Bestuurder

F.H.P. Broekhuizen

Bestuurder

H.A. Stolwijk

Commissaris

W. Korf

Commissaris

P.W. Verhoeven

Commissaris